В прокуратуру \_\_\_\_\_\_ района г. Саратова

адрес

от Иванова Ивана Ивановича

адрес: г. Саратов, ул. Иванова, 1-1

телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

электронный адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_

Жалоба

на нерабочий лифт.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кратко описать, что послужило поводом для подачи жалобы, например: я, Иванов Иван Иванович, являюсь собственником квартиры № 1 дома № 1 по улице Иванова города Саратова. Наш дом обслуживает УК «Алмаз».

Все коммунальные платежи я вношу своевременно и в полном объеме. В том числе и за содержание общего имущества. Однако со стороны управляющей организации происходит нарушение моих прав потребителя.

Так, в подъезде моего дома на протяжении двух месяцев невыносимый запах канализации. Не спасают ни постоянно открытая дверь подъезда, ни окна. Вонь проникла в квартиры, особенно расположенные на первом этаже. И в мою в том числе.

Мои неоднократные обращения в УК «Алмаз» и жилищную инспекцию остались без ответа (копии претензий прилагаю).

В соответствии с ч. 1 ст. 161 ЖК РФ управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме.

В соответствии с п. 42 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме управляющие организации отвечают перед собственниками помещений за нарушение своих обязательств и несут ответственность за надлежащее содержание общего имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором.

На основании вышеизложенного,

прошу:

1. провести проверку по моему обращению;
2. внести предписание об устранении нарушений и при необходимости привлечь УК «Алмаз» к административной ответственности.

О принятых мерах прошу сообщить письменно в установленный законом срок на следующий адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (копии претензий).

дата

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подпись