В: Название банка
Адрес

От: Фамилии Имени Отчества
Адрес, телефон

Требование заемщика о предоставлении льготного периода

Я, Фамилия Имя Отчество, являюсь заемщиком по кредитному договору №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата, обязательства по которому обеспечены ипотекой. Предмет ипотеки (квартира по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_) является для меня единственным пригодным для постоянного проживания жилым помещением. Сумма полученного мною ипотечного кредита согласно договору составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать цифрами и прописью).

В данный момент из-за эпидемии коронавируса я оказался в трудной жизненной ситуации, а именно (выбрать подходящий вариант):

* в связи с потерей работы я зарегистрировался в качестве безработного гражданина, который не имеет заработка, в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы;
* мой среднемесячный доход снизился более чем на 30% за последний месяц по сравнению со среднемесячным доходом в 2019 году (указать причину).

В связи с этим я намерен воспользоваться своим правом на ипотечные каникулы, то есть на приостановление исполнения обязательств по кредитному договору (уменьшение размера платежей в течение льготного периода). Действующих каникул в отношении моего кредитного договора №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года на данный момент нет.

На основании ст. 6 (ст. 7) Федерального закона от 06.04.2020 года № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный Закон «О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа» прошу изменить условия кредитного договора №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ дата, предоставив мне с \_\_.\_\_.2020 льготный период длительностью\_\_\_месяцев (максимум 6 месяцев), в течение которого будет приостановлено исполнение обязательств по договору/уменьшен размер ежемесячного платежа до \_\_\_ рублей (выбрать один вариант).

Приложение:

справка 2-НДФЛ;

справка службы занятости о постановке на учет в качестве безработного;

листок нетрудоспособности.

С уважением,

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Фамилия И.О.

 (подпись)